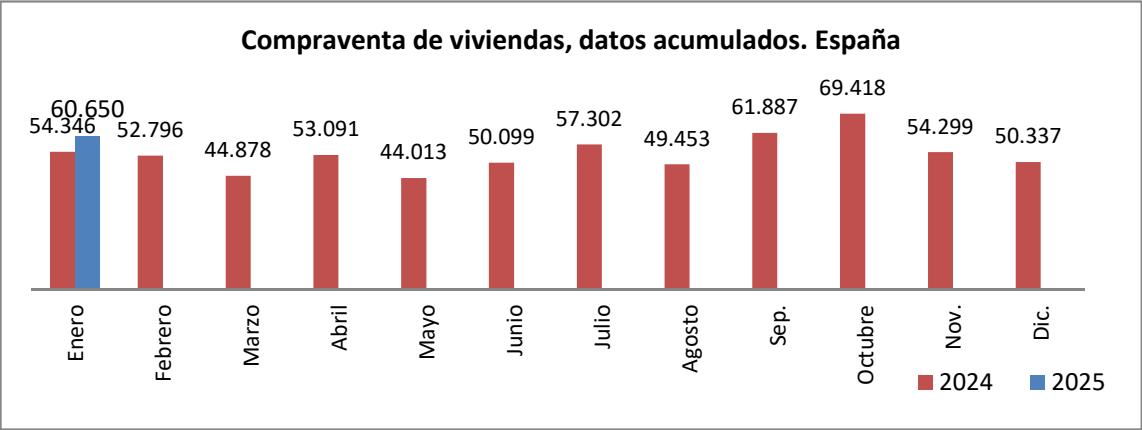
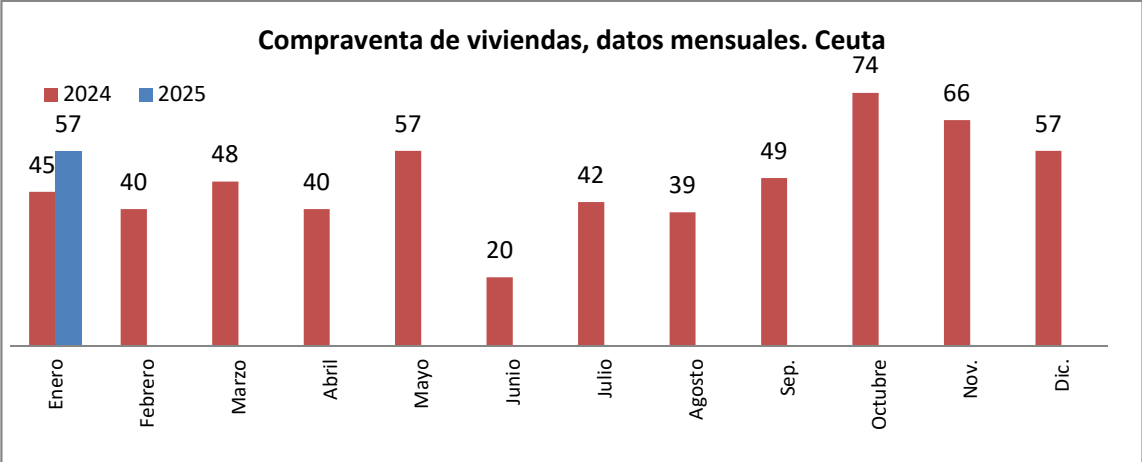


COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. ENERO 2025

FUENTE: INE

	Datos del mes			Acumulado de lo que va de año		
	Total	Nuevas	Usadas	Total	Nuevas	Usadas
CEUTA						
2024	45	4	41	45	4	41
2025	57	10	47	57	10	47
% variación	26,7	150,0	14,6	26,7	150,0	14,6
ESPAÑA						
2024	54.346	10.949	43.397	54.346	10.949	43.397
2025	60.650	14.164	46.486	60.650	14.164	46.486
% variación	11,6	29,4	7,1	11,6	29,4	7,1



La compraventa de viviendas, en Ceuta, durante el mes de enero, se comporta en número igual que cerró el año. Se venden 57 viviendas. De las que solo 10 son vivienda nueva, confirmandose con ello la situación habitual de un mercado dominado por la vivienda de segunda mano. En todo caso, el dato relevante, es el importante aumento interanual que se ha registrado, tanto a nivel global como por tipo de vivienda. En España también se produce un fuerte aumento interanual, superando no colo el dato de enero del año anterior sino el de un total de diez meses del pasado año, lo que apunta a la continuidad en el dinamismo de la venta de viviendas en este nuevo año.