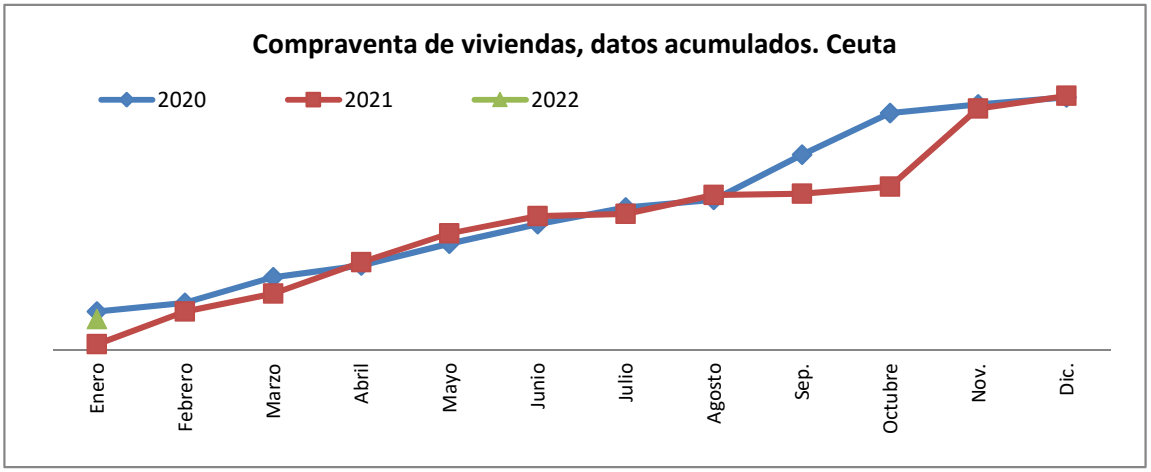
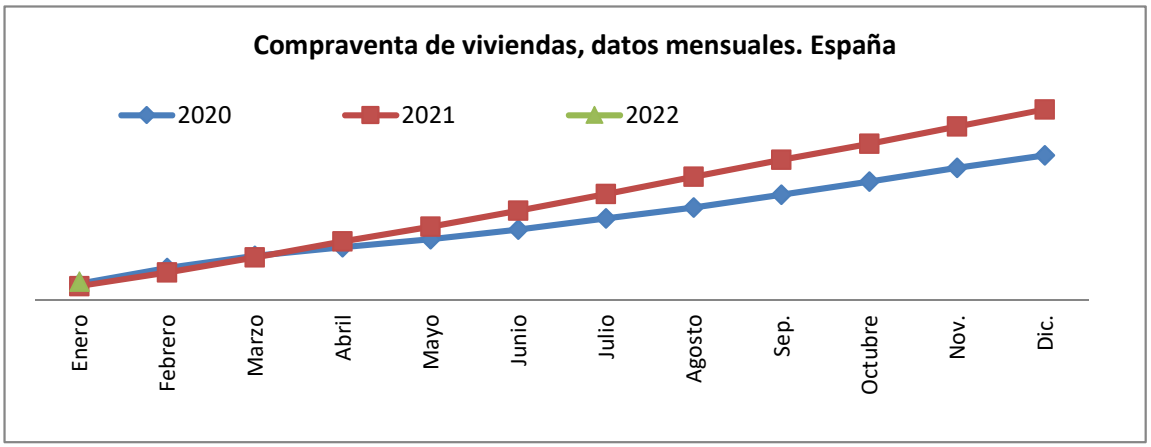
COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. ENERO 2022

FUENTE: INE

	Datos del mes Nº viviendas			Acumulado de lo que va de año Nº viviendas		
	Total	Nuevas	Usadas	Total	Nuevas	Usadas
CEUTA						
2021	5	1	6	5	1	6
2022	39	11	37	39	11	37
% variación	680,0	1.000,0	516,7	680,0	1.000,0	516,7
ESPAÑA						
2021	39.753	8.416	31.337	39.753	8.416	31.337
2022	52.684	9.992	42.692	52.684	9.992	42.692
% variación	32,5	18,7	36,2	32,5	18,7	36,2





Crece el número de viviendas vendidas, en tasa interanual, durante el mes de enero de 2022. Las ventas se elevan a 39 vivienda, frente a las 5 de un año antes, correspondiendo en su gran mayoría a viiendas usadas. A nivel nacional las venas crecen con fuerza, situándose en una tasa de crecimiento del 32,5%, siendo aquí también el protagonista el mercado de la vivienda usada. No obstante, los resultados tanto en Ceuta como en España, se sitúan por debajo de los del mes de enero de 2020, aunque es previsible que la evolución en el año actual mejore en los próximos meses a la efectiva de los dos años anteriores.