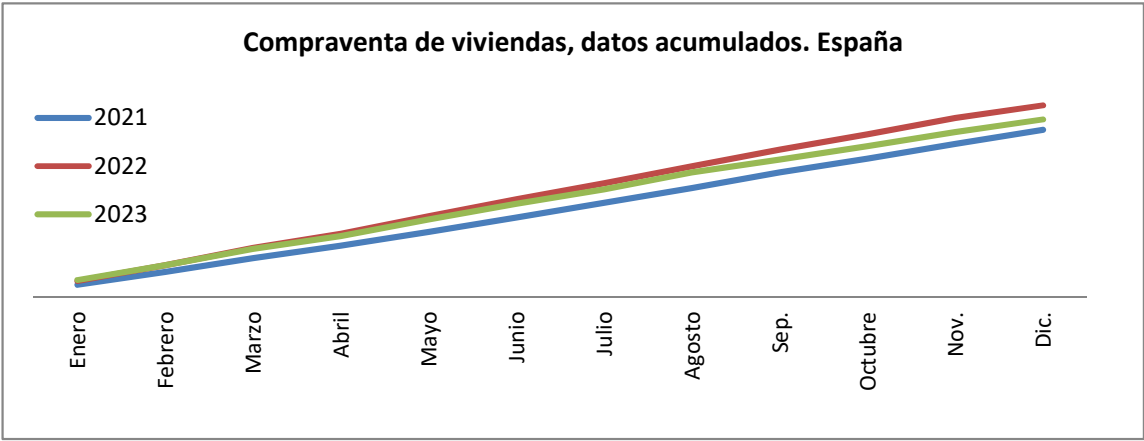
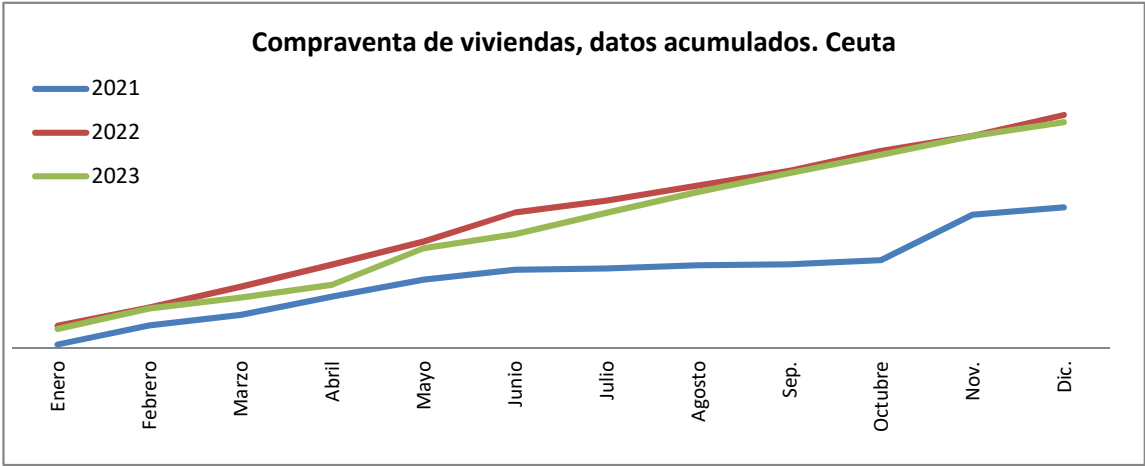


COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. DICIEMBRE 2023

FUENTE: INE

	Datos del mes			Acumulado de lo que va de año		
	Total	Nº viviendas Nuevas	Usadas	Total	Nº viviendas Nuevas	Usadas
CEUTA						
2022	46	8	38	511	91	420
2023	30	6	24	495	83	412
% variación	-34,8	-25,0	-36,8	-3,1	-8,8	-1,9
ESPAÑA						
2022	43.370	7.753	35.617	649.494	117.035	532.459
2023	36.698	6.878	29.820	586.913	110.894	476.019
% variación	-15,4	-11,3	-16,3	-9,6	-5,2	-10,6



Con tan solo 30 viviendas vendidas en diciembre, termina el año en Ceuta con un total de 495 compraventas, lo que ha supuesto un descenso interanual, en el agregado del año, del 3,1%, siendo, como viene siendo habitual, el mercado de vivienda nueva el que peor comportamiento ha tenido. Es una situación similar a la de España, donde además, el mercado ha perdido fuerza en los últimos meses del año hasta culminar el ejercicio con una contracción del 9,6% y donde la vivienda nueva ha supuesto el 19% de las ventas totales.