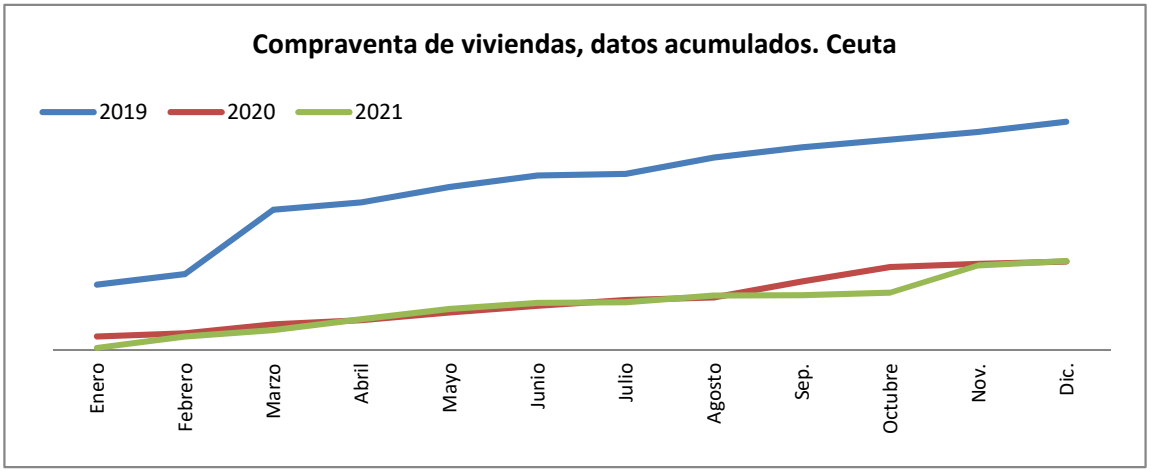
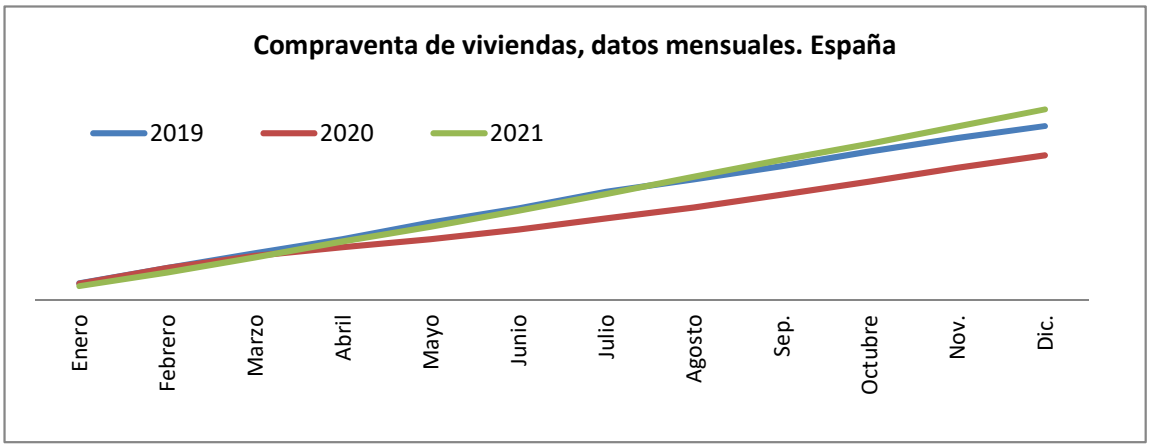
COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. DICIEMBRE 2021

FUENTE: INE

	Datos del mes Nº viviendas			Acumulado de lo que va de año Nº viviendas		
	Total	Nuevas	Usadas	Total	Nuevas	Usadas
CEUTA						
2020	9	7	2	323	77	246
2021	16	6	10	325	84	241
% variación	77,8	-14,3	400,0	0,6	9,1	-2,0
ESPAÑA						
2020	36.219	7.310	28.909	420.238	83.561	336.677
2021	48.119	9.524	38.595	565.523	115.038	450.485
% variación	32,9	30,3	33,5	34,6	37,7	33,8





Termina el año 2021 con un total de 325 viviendas vendidas en Ceuta, practicamente la misma cifra que un año antes, pero claramente alejada de las 834 ventas realizadas en 2019. Cabe pues hablar solo de sostenimiento del mercado y con un leve aumento de la venta de viviendas nuevas, lo que compensa la disminución del 2% en las viviendas usadas vendidas. A nivel nacional las ventas superan en casi un 35% a las realizadas el año anterior y superan en más de cincuenta mil unidades, a las vendidas en 2019. El mercado está en claro ascenso y con un fuerte aumento, tanto en vivienda nueva como usada