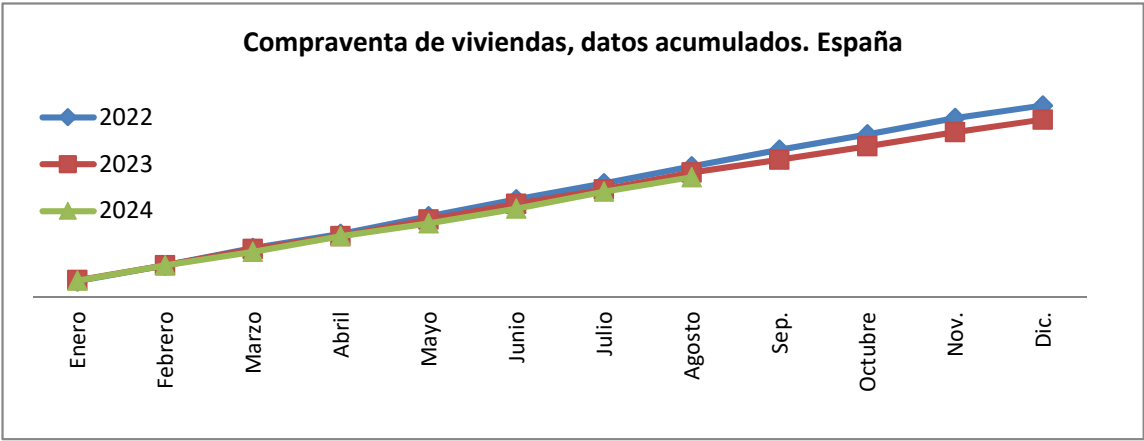
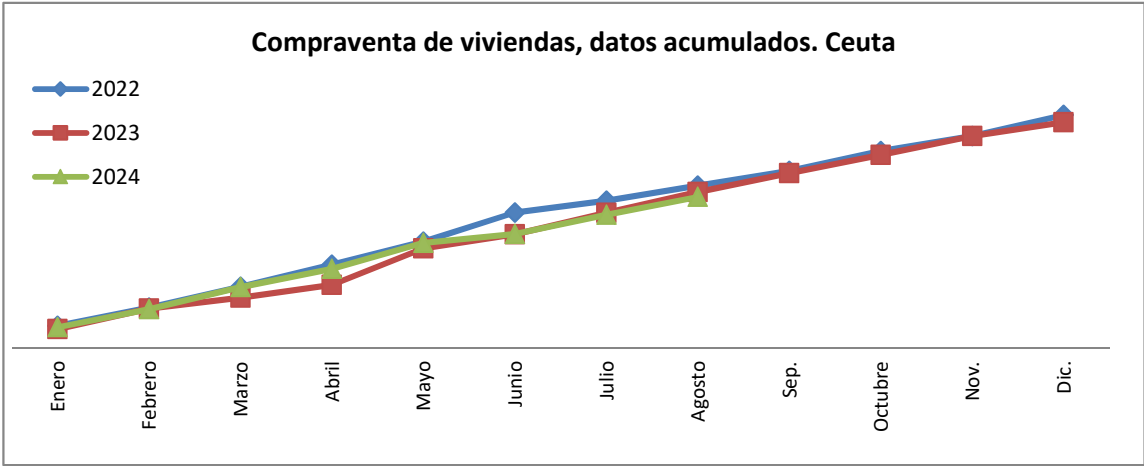


COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. AGOSTO 2024

FUENTE: INE

	Datos del mes			Acumulado de lo que va de año		
	Total	Nuevas	Usadas	Total	Nuevas	Usadas
CEUTA						
2023	46	8	38	342	59	283
2024	39	3	36	331	34	297
% variación	-15,2	-62,5	-5,3	-3,2	-42,4	4,9
ESPAÑA						
2023	49.252	9.425	39.827	413.338	78.118	335.220
2024	49.453	9.929	39.524	405.978	82.588	323.390
% variación	0,4	5,3	-0,8	-1,8	5,7	-3,5



Con las 39 viviendas vendidas en agosto, la cifra total de ventas en lo que va de año se sigue situando por debajo de la alcanzada en el mismo periodo del pasado año. El descenso es leve, de un 3,2%, pero es sobre todo acusado en el caso de las viviendas nuevas, particularmente por la escasez de la oferta de este tipo de viviendas. Por el contrario el mercado de usadas crece y con cierta intensidad. En España el dato de agosto es similar al de un año antes, lo que supone que el total de ventas en lo que va de año se sitúa por debajo de lo ocurrido un año antes y, en este caso, por la caída de la venta de vivienda usada.