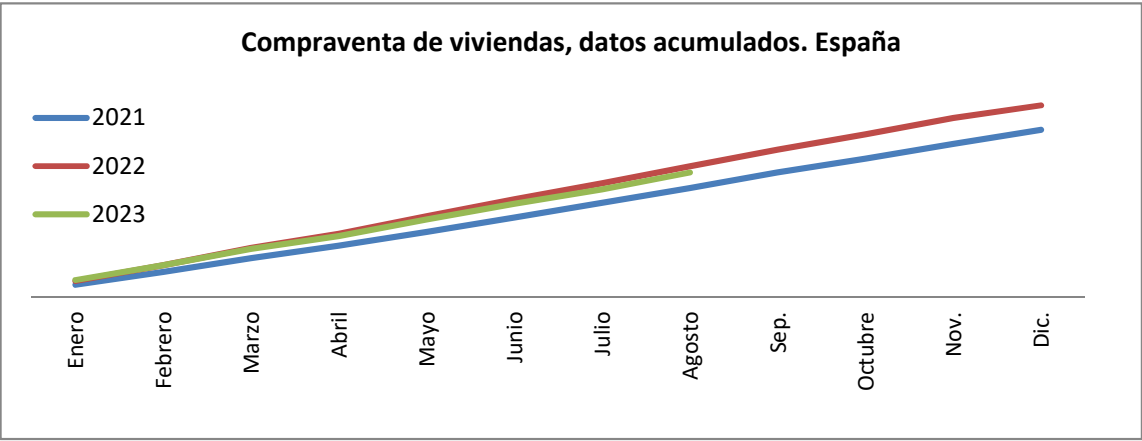
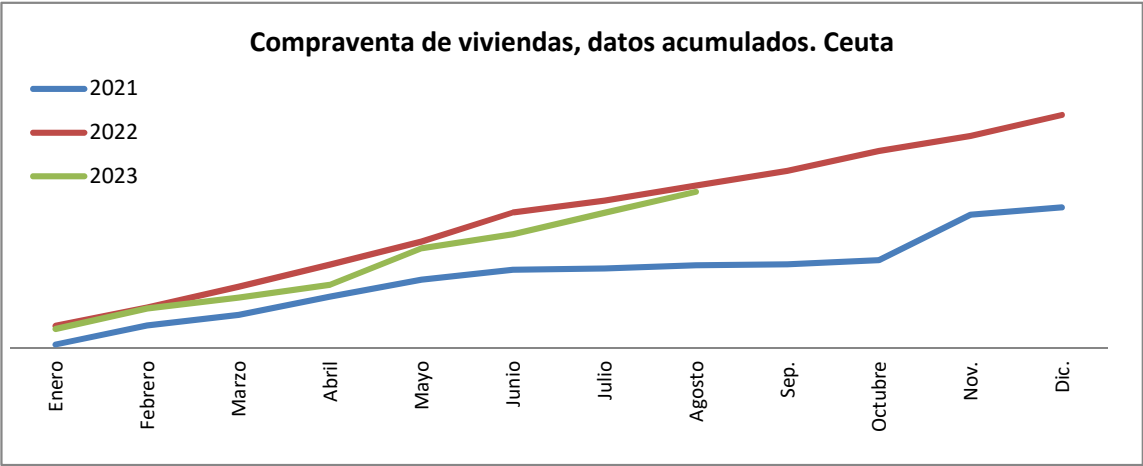


COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. AGOSTO 2023

FUENTE: INE

	Datos del mes			Acumulado de lo que va de año		
	Total	Nº viviendas Nuevas	Usadas	Total	Nº viviendas Nuevas	Usadas
CEUTA						
2022	33	1	32	356	71	285
2023	46	8	38	342	59	283
% variación	39,4	700,0	18,8	-3,9	-16,9	-0,7
ESPAÑA						
2022	49.252	9.425	39.827	413.338	78.118	335.220
2023	57.327	10.121	47.206	442.044	80.451	361.593
% variación	16,4	7,4	18,5	6,9	3,0	7,9



Continúa el ritmo de compraventa de viviendas en Ceuta, manifestado un mes antes. Se venden un total de 46 viviendas en agosto, ocho más que un año antes, con lo que el total de ventas en lo que va de año, se aproxima a la cifra del año pasado si bien lastrada por la menor venta de vivienda nueva. En España, se rehace la línea de tendencia, con un dato del mes que supera netamente la cifra de un año antes, si bien el resultado es el segundo peor mes del año actual, lo que sugiere, vista la evolución reciente del mercado y el contexto financiero, que en la segunda parte del año es más que probable que el mercado descienda sensiblemente.