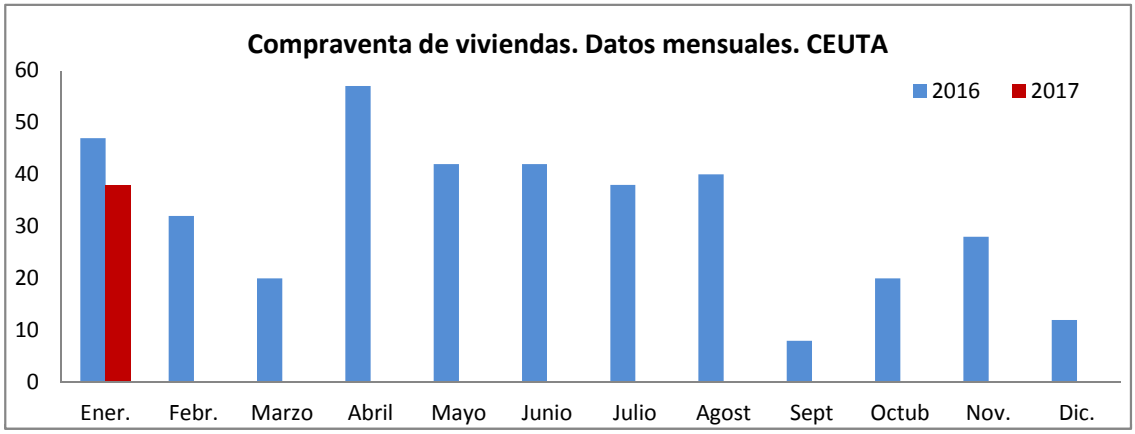
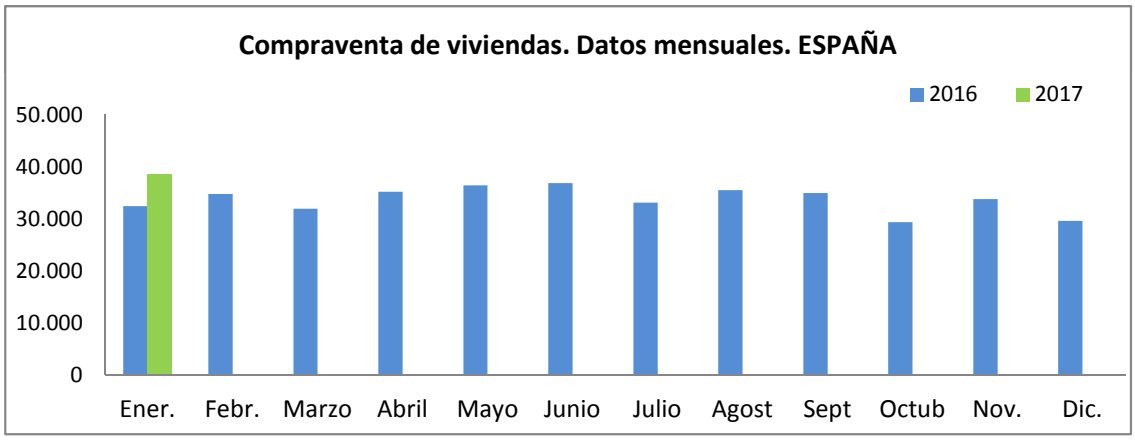
**COMPRAVENTA DE VIVIENDAS ENERO DE 2017**

FUENTE: INE

| | Dato del mes | | | Acumulado del año | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Total | Viv. Nueva | Viv. Usada | Total | Viv. Nueva | Viv. Usada |
| **CEUTA** | | | | | | |
| 2016 | 47 | 5 | 42 | 47 | 5 | 42 |
| 2017 | 38 | 8 | 30 | 38 | 8 | 30 |
| % variación | -19,1 | 60,0 | -28,6 | -19,1 | 60,0 | -28,6 |
| **ESPAÑA** | | | | | | |
| 2016 | 32.417 | 6.334 | 26.083 | 32.417 | 6.334 | 26.083 |
| 2017 | 38.457 | 6.829 | 31.628 | 38.457 | 6.829 | 31.628 |
| % variación | 18,6 | 7,8 | 21,3 | 18,6 | 7,8 | 21,3 |




Comienza el año con un total de 38 viviendas vendidas en Ceuta, de las que 30 han sido viviendas usadas. Estos datos son claramente inferiores a los del mismo mes del año anterio, particularmente en el caso de la vivienda usada, que constituye la masa crítica del volumen de ventas. No obstante, en el caso de las viviendas nuevas, se ha pasado de 5 a 8, lo que supone un fuerte incremento, dentro de que se trate de cifras moderadas. A nivel nacional, por el contrario, el mercado ha crecido un 18,6%, con u aumento muy considerable de la venta de viviendas usadas, que ha superado el 21% de crecimiento interanual. En todo caso, el dato de enero, puesto en perspectiva supera claramente el alcanzado en todos los meses del año anterior.