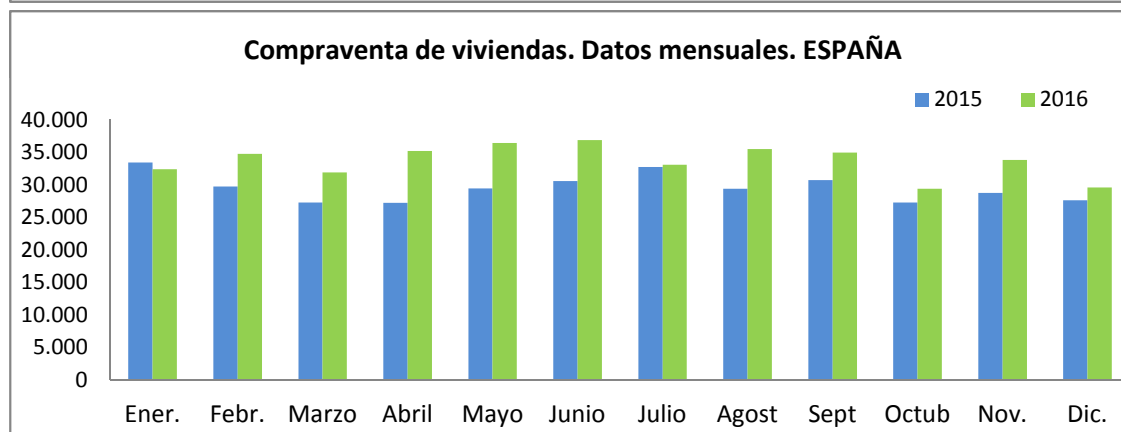
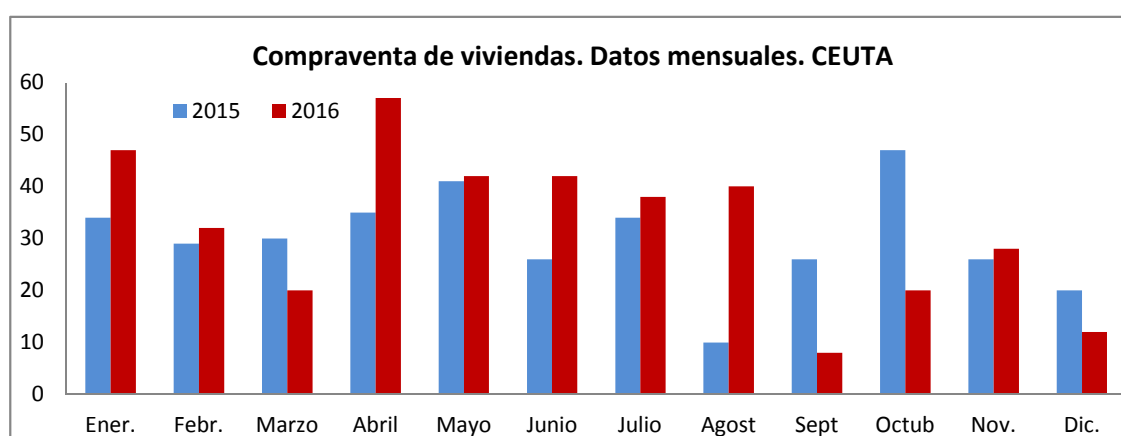


COMPRAVENTA DE VIVIENDAS HASTA DICIEMBRE DE 2016

FUENTE: INE

| | Dato del mes | | | Acumulado del año | | |
|---------------|--------------|------------|------------|-------------------|------------|------------|
| | Total | Viv. Nueva | Viv. Usada | Total | Viv. Nueva | Viv. Usada |
| CEUTA | | | | | | |
| 2015 | 20 | 2 | 18 | 358 | 102 | 256 |
| 2016 | 12 | 4 | 8 | 386 | 83 | 303 |
| % variación | -40,0 | 100,0 | -55,6 | 7,8 | -18,6 | 18,4 |
| ESPAÑA | | | | | | |
| 2015 | 27.625 | 5.571 | 22.054 | 354.132 | 77.865 | 276.267 |
| 2016 | 29.582 | 5.190 | 24.392 | 403.866 | 75.618 | 328.248 |
| % variación | 7,1 | -6,8 | 10,6 | 14,0 | -2,9 | 18,8 |



Termina el año con un total de 12 viviendas vendidas, en el mes de diciembre, que elevan el total anual a la cifra de 386 en Ceuta. Esto supone un crecimiento en el conjunto del año de casi un 8%, en el total de viviendas vendidas y, también una nueva ratiicación de que el protagonismo del mercado corresponde a la vivienda usada. En efecto, no menos puede decirse cuando este tipo de viviendas han supuesto el 78,5% de las ventas y, además, ha registrado un aumento de las unidades vendidas del 18,4% en el año. Por el contrario la vivienda nueva no solo es quien menos peso tiene en el total, sino que además desciende más de un 18% en relación con 2015. A nivel nacional se cierra el año con más de cuatrocientas mil viviendas vendidas, cifra que no se alcanzaba desde el año 2010. Esto se consigue gracias a un crecimiento del 7,1% en relación con el año anterior, y también con un fuerte aumento de la venta de viviendas usadas que, como en Ceuta, son las protagonistas del mercado; ahora con el 81% de las ventas totales.