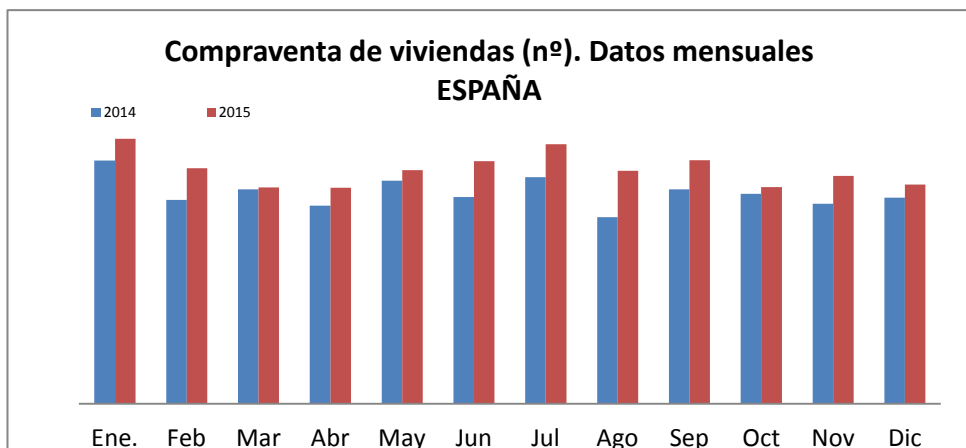
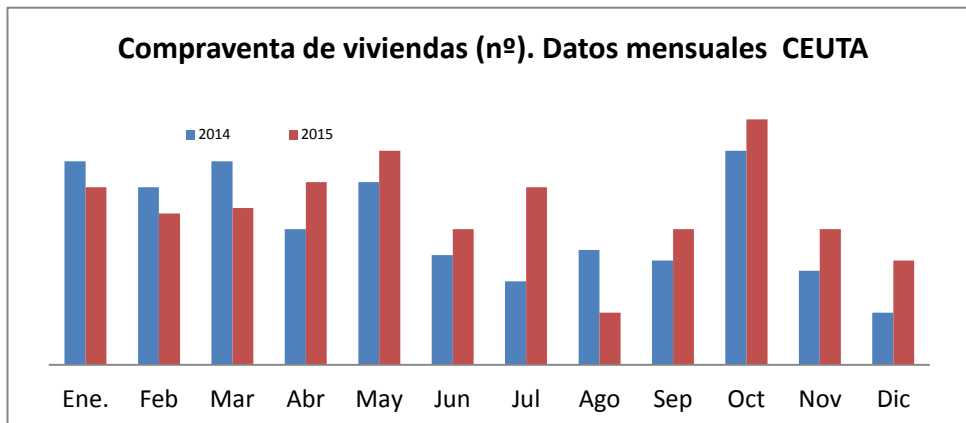


**NOTA BREVE. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS HASTA DICIEMBRE 2015**

FUENTE: INE

|               | Dato del mes |            |            | Acumulado del año |            |            |
|---------------|--------------|------------|------------|-------------------|------------|------------|
|               | Total        | Viv. Nueva | Viv. Usada | Total             | Viv. Nueva | Viv. Usada |
| <b>CEUTA</b>  |              |            |            |                   |            |            |
| 2014          | 10           | 2          | 8          | 321               | 166        | 155        |
| 2015          | 20           | 2          | 18         | 358               | 102        | 256        |
| % variación   | 100,0        | 0,0        | 125,0      | 11,5              | -38,6      | 65,2       |
| <b>ESPAÑA</b> |              |            |            |                   |            |            |
| 2014          | 25.998       | 7.237      | 18.761     | 319.389           | 119.446    | 199.943    |
| 2015          | 27.625       | 5.571      | 22.054     | 354.132           | 77.865     | 276.267    |
| % variación   | 6,3          | -23,0      | 17,6       | 10,9              | -34,8      | 38,2       |



Durante el mes de noviembre se han vendido un total de 20 viviendas en la ciudad de Ceuta. Es justo el doble de las ventas en el mismo mes del año anterior, y con este dato acaba el año 2015 con un total de 358 viviendas vendidas en la ciudad. Esta cifra supone un incremento de las ventas de un 11,5%, sustentado en el buen comportamiento de las viviendas usadas, cuyas ventas aumentan un 65%, pasando a suponer más del 71% de las viviendas vendidas en la ciudad, en este año. A nivel nacional las ventas en diciembre han superado netamente las de un año antes, también basadas en las viviendas usadas y termina el año con más de 354 mil viviendas vendidas, lo que ha supuesto un crecimiento de casi el 11%. Como antes, han sido las viviendas usadas las protagonistas, con el 78% de las ventas totales.

| 2014        | Compraventa de viviendas |            |            | 2014        | Total          | Nueva          |
|-------------|--------------------------|------------|------------|-------------|----------------|----------------|
|             | Total                    | Nueva      | Usada      |             |                |                |
| Enero       | 39                       | 20         | 19         | Enero       | 30.659         | 14.527         |
| Febrero     | 34                       | 22         | 12         | Febrero     | 25.717         | 11.544         |
| Marzo       | 39                       | 19         | 20         | Marzo       | 27.047         | 11.331         |
| Abril       | 26                       | 12         | 14         | Abril       | 24.968         | 10.662         |
| Mayo        | 35                       | 12         | 23         | Mayo        | 28.124         | 10.871         |
| Junio       | 21                       | 8          | 13         | Junio       | 26.076         | 9.819          |
| Julio       | 16                       | 10         | 6          | Julio       | 28.583         | 10.501         |
| Agosto      | 22                       | 14         | 8          | Agosto      | 23.525         | 8.104          |
| Septiembre  | 20                       | 7          | 13         | Septiembre  | 27.024         | 8.956          |
| Octubre     | 41                       | 35         | 6          | Octubre     | 26.468         | 8.127          |
| Noviembre   | 18                       | 5          | 13         | Noviembre   | 25.200         | 7.767          |
| Diciembre   | 10                       | 2          | 8          | Diciembre   | 25.998         | 7.237          |
| <b>2015</b> | <b>321</b>               | <b>166</b> | <b>155</b> | <b>2015</b> | <b>319.389</b> | <b>119.446</b> |
| Enero       | 34                       | 13         | 21         | Enero       | 33.416         | 9.003          |
| Febrero     | 29                       | 4          | 25         | Febrero     | 29.714         | 8.101          |
| Marzo       | 30                       | 7          | 23         | Marzo       | 27.280         | 6.597          |
| Abril       | 35                       | 7          | 28         | Abril       | 27.241         | 6.227          |
| Mayo        | 41                       | 9          | 32         | Mayo        | 29.457         | 6.327          |
| Junio       | 26                       | 22         | 4          | Junio       | 30.578         | 6.631          |
| Julio       | 34                       | 13         | 21         | Julio       | 32.714         | 6.395          |
| Agosto      | 10                       | 5          | 5          | Agosto      | 29.369         | 5.941          |
| Septiembre  | 26                       | 7          | 19         | Septiembre  | 30.711         | 6.111          |
| Octubre     | 47                       | 10         | 37         | Octubre     | 27.294         | 5.357          |
| Noviembre   | 26                       | 3          | 23         | Noviembre   | 28.733         | 5.604          |
| Diciembre   | 20                       | 2          | 18         | Diciembre   | 27.625         | 5.571          |
|             | 358                      | 102        | 256        |             | 354132         | 77865          |
|             |                          |            |            |             | 162.591        | 68.754         |



|         |      | CEUTA  |        |        |        |
|---------|------|--------|--------|--------|--------|
| Usada   |      | 2014   | 2015   | 2014   | 2015   |
| 16.132  | Ene. | 39     | 34     | 39     | 34     |
| 14.173  | Feb  | 73     |        | 34     | 29     |
| 15.716  | Mar  | 112    |        | 39     | 30     |
| 14.306  | Abr  | 138    |        | 26     | 35     |
| 17.253  | May  | 173    |        | 35     | 41     |
| 16.257  | Jun  | 194    |        | 21     | 26     |
| 18.082  | Jul  | 210    |        | 16     | 34     |
| 15.421  | Ago  | 232    |        | 22     | 10     |
| 18.068  | Sep  | 252    |        | 20     | 26     |
| 18.341  | Oct  | 293    |        | 41     | 47     |
| 17.433  | Nov  | 311    |        | 18     | 26     |
| 18.761  | Dic  | 321    |        | 10     | 20     |
| 199.943 |      |        |        |        |        |
| 24.413  |      | ESPAÑA |        |        |        |
| 21.613  |      | 2014   | 2015   | 2014   | 2015   |
| 20.683  | Ene. | 30.659 | 33.416 | 30.659 | 33.416 |
| 21.014  | Feb  | 25.717 |        | 25.717 | 29.714 |
| 23.130  | Mar  | 27.047 |        | 27.047 | 27.280 |
| 23.947  | Abr  | 24.968 |        | 24.968 | 27.241 |
| 26.319  | May  | 28.124 |        | 28.124 | 29.457 |
| 23.428  | Jun  | 26.076 |        | 26.076 | 30.578 |
| 24.600  | Jul  | 28.583 |        | 28.583 | 32.714 |
| 21.937  | Ago  | 23.525 |        | 23.525 | 29.369 |
| 23.129  | Sep  | 27.024 |        | 27.024 | 30.711 |
| 22.054  | Oct  | 26.468 |        | 26.468 | 27.294 |
| 276267  | Nov  | 25.200 |        | 25.200 | 28.733 |
| 93.837  | Dic  | 25.998 |        | 25.998 | 27.625 |