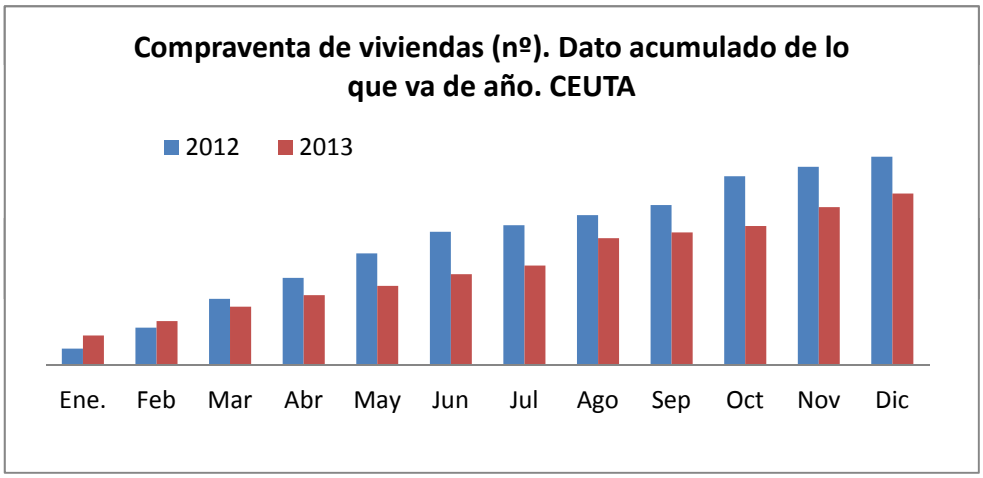
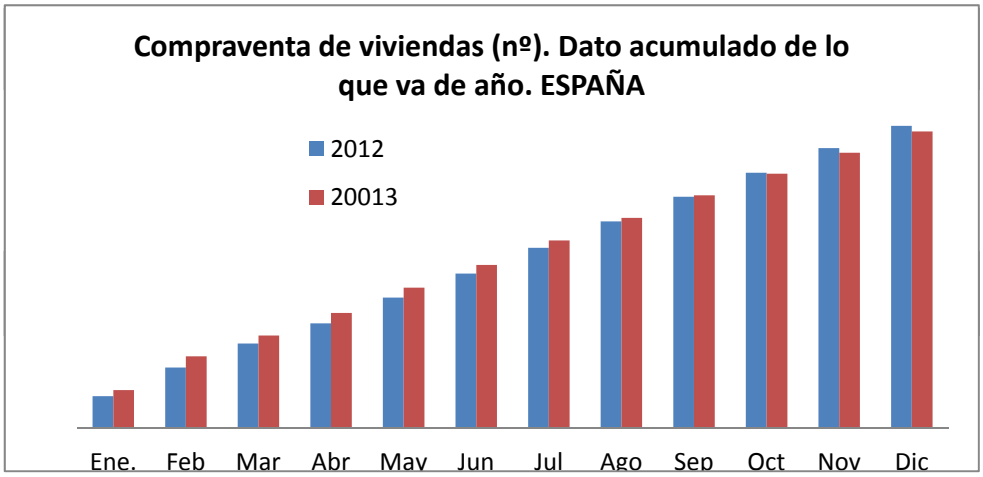
NOTA BREVE. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS HASTA DICIEMBRE 2013
FUENTE: INE

	Dato del mes			Acumulado del año		
	Total	**Viv. Nueva**	**Viv. Usada**	**Total**	**Viv. Nueva**	**Viv. Usada**
CEUTA						
2012	14	7	7	289	105	184
2013	19	9	10	238	90	148
% variación	**35,7**	**28,6**	**42,9**	**-17,6**	**-14,3**	**-19,6**
ESPAÑA						
2012	23.561	11.143	12.418	318.534	155.890	162.644
2013	22.463	10.815	11.648	312.593	143.771	168.822
% variación	**-4,7**	**-2,9**	**-6,2**	**-1,9**	**-7,8**	**3,8**





Termina el año en Ceuta con un número de viviendas vendidas sensiblemente menor que el del año anterior. El buen dato de diciembre, con un aumento interanual de las ventas de casi un 36%, no ha evitado que termine el año con casi un 18% menos de viviendas vendidas, en relación con el total de 2012. Una evolución que ha afectado tanto a las viviendas nuevas como usadas, pero en mayor medida a estas últimas, que caen casi un 20% en el año. A nivel nacional los resultados han sido también negativos, pero sensiblemente menos intensos. Las ventas totales solo caen un 1,9%, pero con un resultado positivo en el caso de las viviendas usadas, que han visto aumentar sus ventas un 3,8% en el año, en detrimento de las nuevas cuya caída ha sido relevante (-7,8%).