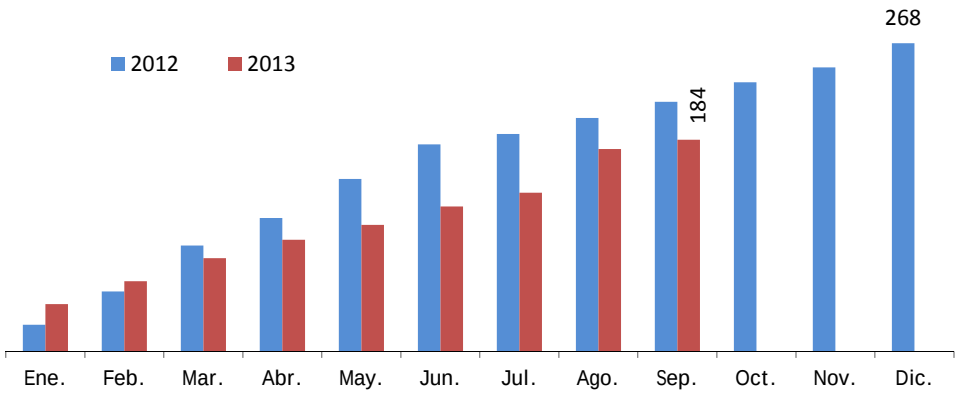
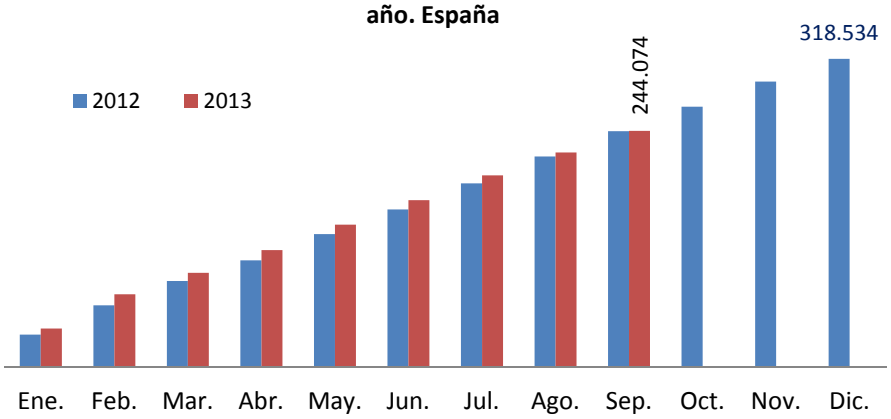
**NOTA BREVE. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS HASTA SEPTIEMBRE 2013**
**FUENTE: INE**

| | Dato del mes | | | Acumulado del año | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Total** | **Viv. Nueva** | **Viv. Usada** | **Total** | **Viv. Nueva** | **Viv. Usada** |
| **CEUTA** | | | | | | |
| 2012 | 14 | 4 | 10 | 222 | 65 | 127 |
| 2013 | 8 | 4 | 4 | 184 | 71 | 113 |
| % Variación | -42,9 | 0,0 | -60,0 | -17,1 | 9,2 | -11,0 |
| **ESPAÑA** | | | | | | |
| 2012 | 26.054 | 12.828 | 13.226 | 243.705 | 119.919 | 123.786 |
| 2013 | 23.808 | 10.658 | 13.150 | 244.074 | 114.228 | 129.846 |
| % Variación | -8,6 | -16,9 | -0,6 | 0,2 | -4,7 | 4,9 |

**Compaventa de viviendas (nº). Dato acumulado de lo que va de año. Ceuta**




**Compraventa de viviendas (nº). Dato acumulado de lo que va de año. España**




Resultado moderado de las ventas de viviendas en Ceuta, en septiembre. Tan solo se realizan ocho compraventas, repartidas a partes iguales entre viviendas nuevas y usadas, lo que se aleja de las catorce vendidas un año antes. El dato acumulado de lo que va de año sitúa el volumen total de ventas en 184 viviendas, lo que supone una caída del 17,1% interanual, pero que tiene una visión dual. Aumenta la venta de viviendas nuevas más de un 9%, en tanto que la de usadas cae un 11%. Contrastan los resultados de Ceuta con los nacionales, sin duda menos negativos. Así, en septiembre, las ventas nacionales caen un 8,6%, pero con el referente de que apenas hay descenso en el caso de viviendas usadas. Por el contrario, el dato acumulado del año marca un leve aumento y en el que también se produce una evolución diferencial. La venta de vivienda nueva cae en tanto que por lo que se refiere a las viviendas usadas aumentan casi un 5% en tasa interanual.