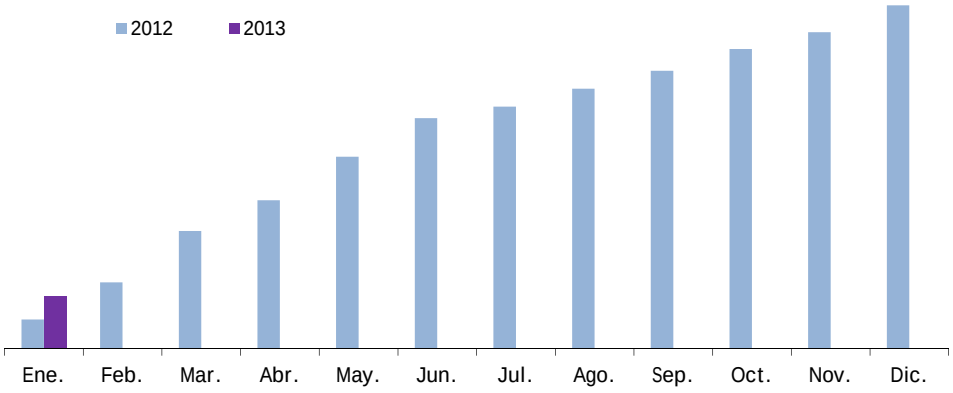
NOTA BREVE. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS HASTA ENERO 2013
FUENTE: INE

	Dato del mes			Acumulado del año		
	Total	**Viv. Nueva**	**Viv. Usada**	**Total**	**Viv. Nueva**	**Viv. Usada**
2012						
Enero	23	6	17	23	6	17
Febrero	29	9	20	52	15	37
Marzo	40	18	22	92	33	59
Abril	24	13	11	116	46	70
Mayo	34	7	27	150	53	97
Junio	30	9	21	180	62	118
Julio	9	2	7	189	64	125
Agosto	14	3	11	203	67	136
Septiembre	14	4	10	217	71	146
Octubre	17	9	8	234	80	154
Noviembre	13	10	3	247	90	157
Diciembre	21	10	11	268	100	168
2013						
Enero	41	21	20	41	21	20

Compaventa de viviendas (nº). Dato acumulado de lo que va de año.



Tasa de variación interanual						
2013						
Enero	78,3	250,0	17,6	78,3	250,0	17,6

Tras un buen dato en diciembre, el mejor desde el pasado mes de junio, el dato de compraventa de viviendas en enero se sitúa en 41 unidades, casi el doble que en diciembre. Es además un dato que para ver una situación comparable hay que situarse en los primeros meses de 2011. Se incrementan en modo similar las ventas tanto de vivienda nueva como usada, siendo lo más relevante el comportamiento de la vivienda nueva, con cifras que superan todos los resultados de los distintos meses del pasado año. No obstante este resultado no cabe pensar en un cambio de tendencia en el corto plazo, si bien puede ser un signo positivo a confirmar en meses sucesivos.