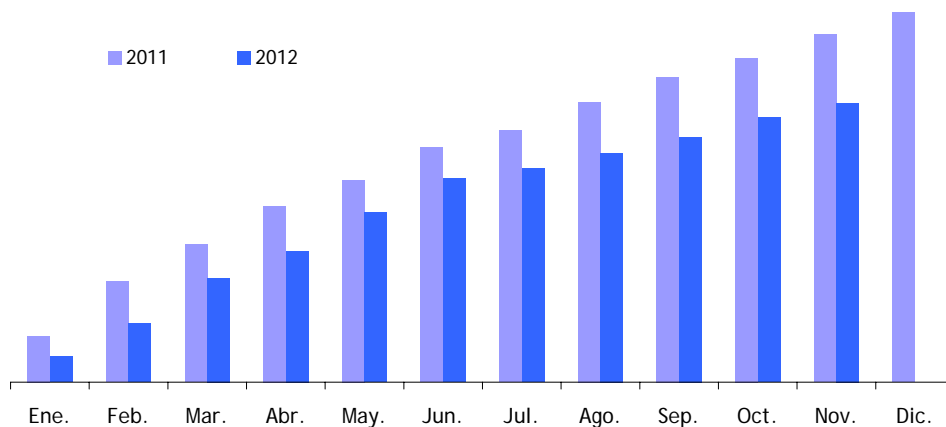


NOTA BREVE. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS HASTA NOVIEMBRE 2012

FUENTE: INE

| | Total | Dato del mes | | Acumulado del año | | |
|-------------|-------|--------------|------------|-------------------|------------|------------|
| | | Viv. Nueva | Viv. Usada | Total | Viv. Nueva | Viv. Usada |
| 2011 | | | | | | |
| Noviembre | 21 | 11 | 10 | 308 | 138 | 170 |
| Diciembre | 19 | 3 | 16 | 327 | 141 | 186 |
| 2012 | | | | | | |
| Enero | 23 | 6 | 17 | 23 | 6 | 17 |
| Febrero | 29 | 9 | 20 | 52 | 15 | 37 |
| Marzo | 40 | 18 | 22 | 92 | 33 | 59 |
| Abril | 24 | 13 | 11 | 116 | 46 | 70 |
| Mayo | 34 | 7 | 27 | 150 | 53 | 97 |
| Junio | 30 | 9 | 21 | 180 | 62 | 118 |
| Julio | 9 | 2 | 7 | 189 | 64 | 125 |
| Agosto | 14 | 3 | 11 | 203 | 67 | 136 |
| Septiembre | 14 | 4 | 10 | 217 | 71 | 146 |
| Octubre | 17 | 9 | 8 | 234 | 80 | 154 |
| Noviembre | 13 | 10 | 3 | 247 | 90 | 157 |

Compaventa de viviendas (nº). Dato acumulado de lo que va de año.



Tasa de variación interanual

2012

| | | | | | | |
|-----------|-------|------|-------|-------|-------|------|
| Noviembre | -38,1 | -9,1 | -70,0 | -19,8 | -34,8 | -7,6 |
|-----------|-------|------|-------|-------|-------|------|

Se modera claramente la compraventa de viviendas en la Ciudad, en el mes de noviembre. Con tan solo 13 unidades vendidas, de las que 10 son viviendas nuevas, el dato del mes es claramente inferior al del mismo mes del año anterior y, además, es salvo julio, el peor mes del año 2012. No es así en el caso de las viviendas nuevas, las que peor comportamiento han tenido a lo largo del año, pero sí es claramente el peor mes para la compraventa de vivienda usada. El acumulado del año alcanza las 247 viviendas vendidas, lejos de las 308 del mismo periodo del año anterior y con diferencias sustanciales tanto en el caso de la vivienda nueva como, en menor medida, de la vivienda usada.