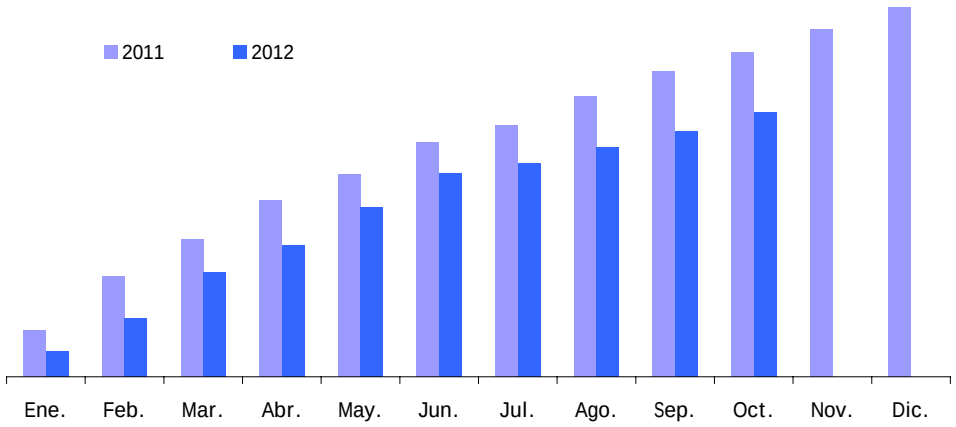
NOTA BREVE. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS HASTA OCTUBRE 2012

FUENTE: INE

	Dato del mes			Acumulado del año		
	Total	**Viv. Nueva**	**Viv. Usada**	**Total**	**Viv. Nueva**	**Viv. Usada**
2011						
Octubre	17	10	7	287	127	160
Noviembre	21	11	10	308	138	170
Diciembre	19	3	16	327	141	186
2012						
Enero	23	6	17	23	6	17
Febrero	29	9	20	52	15	37
Marzo	40	18	22	92	33	59
Abril	24	13	11	116	46	70
Mayo	34	7	27	150	53	97
Junio	30	9	21	180	62	118
Julio	9	2	7	189	64	125
Agosto	14	3	11	203	67	136
Septiembre	14	4	10	217	71	146
Octubre	17	9	8	234	80	154

Compaventa de viviendas (nº). Dato acumulado de lo que va de año.



Tasa de variación interanual

2012						
Septiembre	0,0	-10,0	14,3	-18,5	-37,0	-3,8

Con mejores resultados que en los tres meses anteriores, el número de viviendas vendida en la Ciudad se ha situado en un total de 17, en el mes de octubre, el mismo dato que un año antes. Se rompe así la tendencia negativa de meses anteriores, si bien las cifras siguen mostrando una clara atonía en el sector. Particularmente esto es así en el caso de la vivienda libre, pese a que las 9 unidades vendidas en octubre superan netamente los registros de los meses previos, pero que en el conjunto de lo que va de año solo dan lugar a 80 unidades vendidas, frente a 127 en el mismo periodo del año anterior. Sin embargo y como viene siendo habitual, es la vivienda usada la que muestra mejor perfil. El dato de octubre está alineado con los de meses anteriores, e incluso con el del mismo mes del año anterior, dando lugar a que en los diez meses transcurridos se hayan vendido un total de 154 viviendas usadas en la Ciudad, tan solo cuatro menos que en el año anterior.