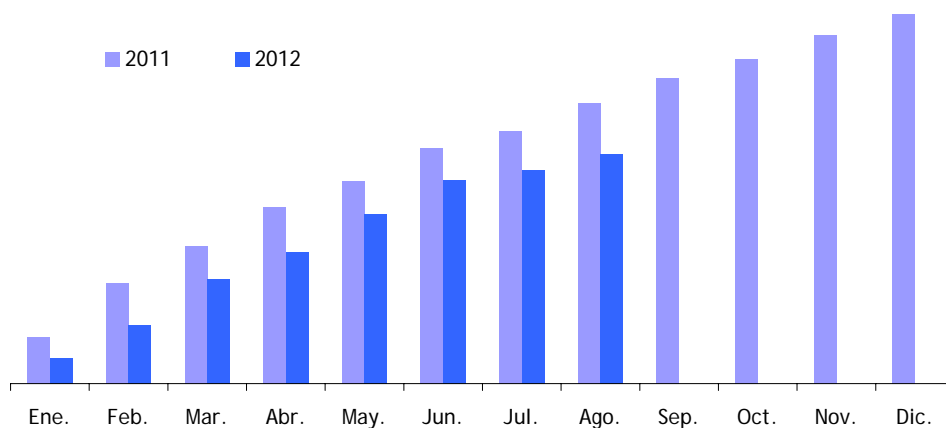


NOTA BREVE. COMPRAVENTA DE VIVIENDAS HASTA AGOSTO 2012

FUENTE: INE

	Total	Dato del mes		Total	Acumulado del año	
		Viv. Nueva	Viv. Usada		Viv. Nueva	Viv. Usada
2011						
Agosto	25	10	15	248	111	137
Septiembre	31	7	24	279	118	161
Octubre	15	8	7	294	126	168
Noviembre	21	11	10	315	137	178
Diciembre	19	3	16	334	140	194
2012						
Enero	23	6	17	23	6	17
Febrero	29	9	20	52	15	37
Marzo	40	18	22	92	33	59
Abril	24	13	11	116	46	70
Mayo	34	7	27	150	53	97
Junio	30	9	21	180	62	118
Julio	9	2	7	189	64	125
Agosto	14	3	11	203	67	136

Compaventa de viviendas (nº). Dato acumulado de lo que va de año.



Tasa de variación interanual

2012

Agosto	-44,0	-70,0	-26,7	-18,1	-39,6	-0,7
--------	-------	-------	-------	-------	-------	------

La cifra de compraventa de viviendas en agosto se sitúa en 14 unidades; cifra moderada pero sensiblemente mejor que la registrada un mes antes. No obstante, se aleja sustancialmente del dato que se produjo en el mismo mes del año anterior, lo que ha supuesto una caída del 44% en términos interanuales. Se agudiza la caída en el caso de la vivienda nueva, con solo 3 ventas en el mes, en tanto que la vivienda usada mantiene sensiblemente mejor la posición. Con ello en el agregado del año el número de viviendas vendidas en la ciudad cae un 18%, pero mientras que en el caso de viviendas usadas las ventas prácticamente se mantienen, en el caso de la vivienda nueva la caída interanual alcanza a ser de casi el 40%, para el periodo acumulado de enero a agosto.